



Encuesta de seguridad de propiedad de alquiler

Informativo

El Departamento de Bomberos de Kilgore recibirá en el mismo día las solicitudes enviadas durante el horario de negocios. Cualquier solicitud hecha después del horario regular se recibirá el próximo día. Un empleado del Departamento de Bomberos de Kilgore se pondrá en contacto con usted dentro de las 24 horas después de que se reciba su solicitud. Esta inspección asegurará que la residencia cumpla con los códigos de seguridad actuales aceptables y este segura para la habitación. El agua de la residencia se encenderá después de la inspección si la residencia pasa la inspección. Si el agua está actualmente encendida y la casa no pasa inspección, el agua se apagará en el medidor hasta que todas las correcciones hayan sido hechas.

Lista de verificación

Revise la lista a continuación y verifique todo antes de hacer cita para una inspección.

- Números de dirección claramente visibles desde la calle
- No hay cerrojos de doble llave en las puertas de salida
- Todas las habitaciones deben tener dos formas de salida (generalmente una puerta y una ventana sin obstrucciones. La ventana debe medir no menos de 20 pulgadas horizontalmente, 24 pulgadas verticalmente)
- Detectores de humo en funcionamiento y instalados en cada habitación
- Detectores de humo en funcionamiento deben estar instalados fuera de todas las habitaciones
- Salidas deben estar claras y no bloqueadas
- El calentador de agua está ventilado, asegurado y tiene un aire de combustión adecuado si es de gas
- El calentador de agua tiene una válvula de temperatura y presión (T & P) instalada
- Los enchufes y los interruptores están libres de daños
- Placas de cubierta en todos los enchufes e interruptores
- Panel de interruptores de circuito debidamente marcado
- Techo está en buena condición
- Todas las puertas de salidas exteriores deben estar bien iluminadas con iluminación de porche
- La casa está apropiadamente calentada
- Las barras antirrobo se liberan rápidamente en todas las ventanas de la habitación
- Debe tener un lavadero de cocina que funcione correctamente
- Si tiene una estufa, debe estar en buenas condiciones
- Ventanas deben estar intactas
- Mínimo de un inodoro, lavado, bañera / ducha
- Puertas y cerraduras son funcionales
- No cables de extensión permanentes
- No cables expuestos

**Esta inspección se ha proporcionada para ayudar a garantizar su seguridad y la de su familia. **

**Todos los artículos deben pasar la inspección antes de ocupar la residencia. **

